



# Aareon Prem'Habitat

*L'efficience au quotidien*

Synthèse patch GLC/GTP

**PRH4.2.013**

GHE – Juillet 2023

# SOMMAIRE

<b>1</b>	<b>Evolutions .....</b>	<b>3</b>
1.1.	Editions.....	3
1.1.1.	Statistiques d'attribution.....	3
1.2.	Paramétrage GL .....	5
1.2.1.	Objectif du quartile 1.....	5
<b>2</b>	<b>Corrections.....</b>	<b>6</b>
2.1.	Déclarations GMBI .....	6
2.1.1.	Actualisation après rattachement .....	6
2.1.2.	Département pour les DOM/TOM.....	6



Nécessite un paramétrage



Nécessite l'accompagnement du Consulting



Nécessite l'intervention du service Support



Fonctionnalité soumise à licence

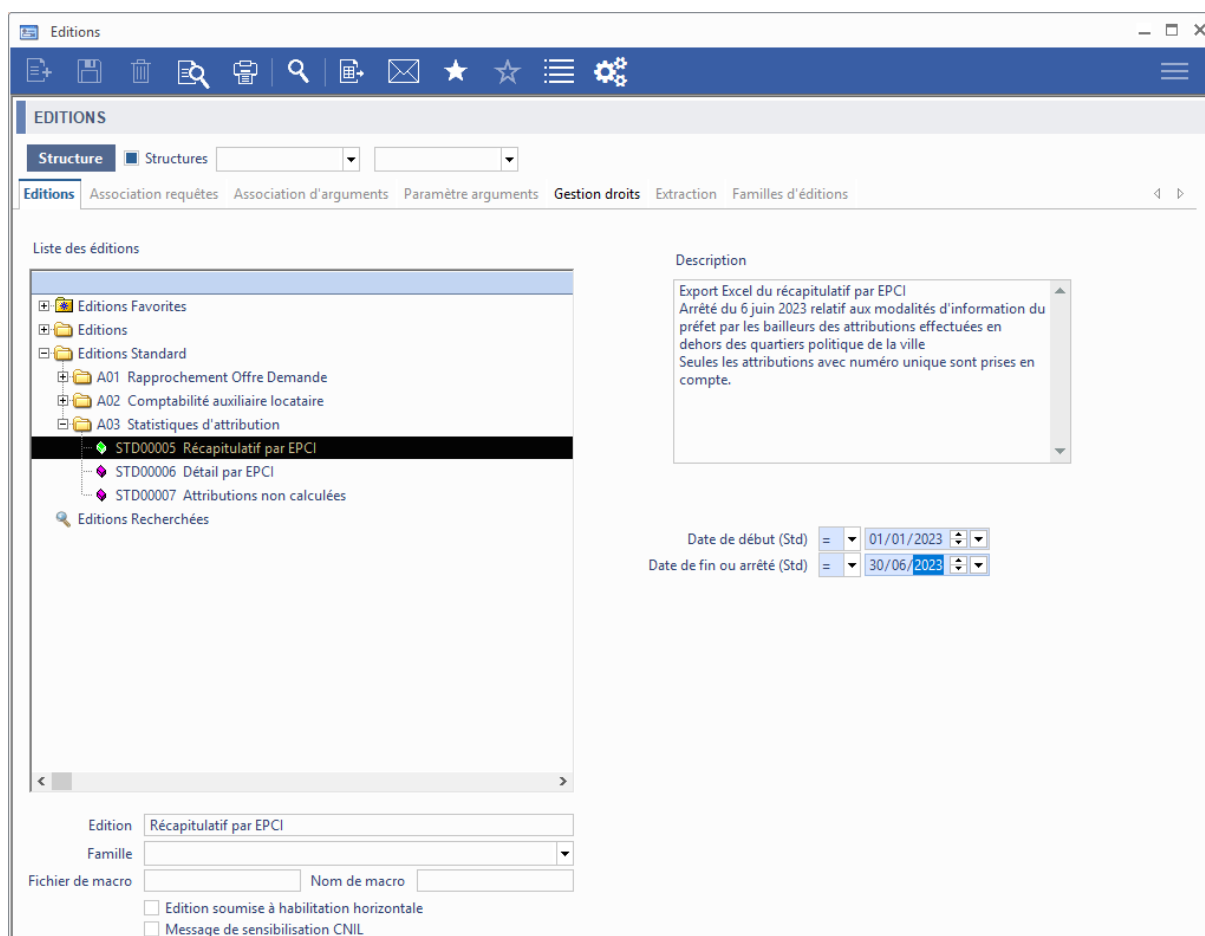
# 1 Evolutions

## 1.1. Editions

### Gestion locative/Editions/Editions

#### 1.1.1. Statistiques d'attribution

Suivant l'arrêté du 6 juin 2023 relatif aux modalités d'information du préfet par les bailleurs des attributions effectuées en dehors des quartiers politique de la ville, des éditions standard sont ajoutées :




L'édition du récapitulatif doit être envoyée **avant le 15 juillet** pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2023 au 30 juin 2023.

Les dates de début et de fin permettent de définir la période :

Date de début (Std) = 01/01/2023

Date de fin ou arrêté (Std) = 30/06/2023

Le bouton  permet d'exporter l'édition sélectionnée.

→ **STD00005 - Récapitulatif par EPCI**, calcule les données demandées dans l'arrêté :

Données attendues :

Organisme	<Nom Organisme>
Département	<Nom Département>
Période	<Dates Période>

Epci	Objectif du bailleur (1)	Nombre total d'attributions (2)	Nombre total attributions Hors QPV (3)	Nombre attributions hors QPV pour les ménages du Q1 (4)	Nombre de relogements ANRU hors QPV (5)	Nombre attributions pour l'indicateur hors QPV (6=4+5)	Part des attributions hors QPV aux ménages du Q1 et relogés ANRU (7 = 6/3)	Différence entre le nombre d'attributions qui auraient permis d'atteindre exactement 25% du flux hors QPV pour les ménages du Q1 et les relogés ANRU et le nombre d'attributions effectivement constatées pour ces mêmes ménages (8 = 25% x 3 - 6)	Différence entre le nombre d'attributions qui auraient permis d'atteindre l'objectif fixé dans la CIA pour les ménages du Q1 et les relogés ANRU et le nombre d'attributions constatées pour ces mêmes ménages (9 = 1 x 3 - 6)	Nombre total attributions en QPV (10)	Nombre attributions en QPV pour les ménages hors Q1 (objectif 50%) (11)	Pourcentage d'attributions en QPV des ménages hors Q1 (objectif 50%) (12 = 11/10)
<Nom epci1>	25% ou taux inscrit dans la CIA	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<%>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<%>
<Nom epci2>	25% ou taux inscrit dans la CIA	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<%>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<%>
<Nom epci3>	25% ou taux inscrit dans la CIA	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<%>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<%>
<Nom epci4>	25% ou taux inscrit dans la CIA	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<%>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<Nombre entier>	<%>

Exemple :

ID	EPCI	OBJECTIF	TOTAL	HORS_QPV	HORS_QPV_Q1	HORS_QPV_ANRU	HORS_QPV_Q1_ANRU	HORS_QPV_Q1_ANRU_PART	DIFF_ATTRIB_25	DIFF_ATTRIB_OBJECTIF	EN_QPV	EN_QPV_HORS_Q1	EN_QPV_HORS_Q1_PART
775	CC Pévèle-Carembault	21,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
776	CA de la Porte du Hainaut	22,00	78,00	29,00	17,00	0,00	17,00	58,62	3,00	3,00	49,00	22,00	44,90
778	CC du Pays de Mormal	23,00	19,00	9,00	2,00	0,00	2,00	22,22	2,00	2,00	10,00	5,00	50,00
779	CA Maubeuge Val de Sambre	24,00	23,00	5,00	1,00	0,00	1,00	20,00	1,00	1,00	18,00	9,00	50,00
782	CA de Cambrai	25,00	3,00	3,00	2,00	0,00	2,00	66,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
783	Métropole Européenne de Lille	25,00	7,00	7,00	2,00	0,00	2,00	28,57	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
789	CA Valenciennes Métropole	25,00	102,00	82,00	31,00	0,00	31,00	37,80	13,00	13,00	20,00	11,00	55,00
836	CA de Béthune-Bruyat, Artois-Lys Romane	25,00	8,00	8,00	4,00	0,00	4,00	50,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
839	CA de Lens - Liévin	25,00	19,00	16,00	2,00	0,00	2,00	12,50	4,00	4,00	3,00	3,00	100,00

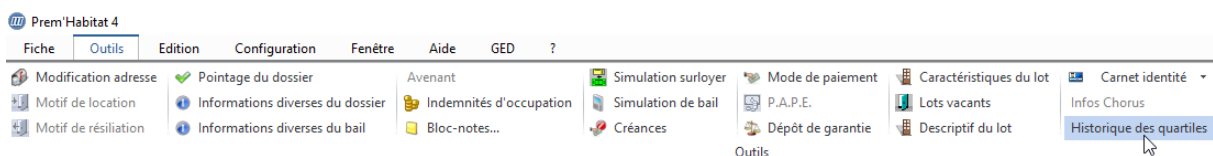
→ **STD00006 - Détail par EPCI**, permet de contrôler le calcul :

ID	EPCI	QPV	TRANCHE_PRH	QUARTILE	ANRU	DOSSIER	LOT	RANG	DEBUT_BAIL	DEMANDE	NUMERO_UNIQUE	CLIENT	NOM_CLIENT
775	CC Pévèle-Carembault	0	0	Q1	0	GN01H00706	GN01H007	06	25/06/2019	D17039850	738407196966248049	01238194	polyxena wawrzyniec
776	CA de la Porte du Hainaut	0	0	Q1	0	DO33H01505	DO33H015	05	15/02/2019	D19007879	910259095775466102	01222880	azeneth epaphras

→ **STD00007 - Attributions non calculées**, permet de lister les attributions sans calcul sur la période :

ID	EPCI	QPV	ANRU	DOSSIER	LOT	RANG	DEMANDE	NUMERO_UNIQUE	FIN_DEMANDE	DEBUT_BAIL	CLIENT	NOM_CLIENT
773	CC de Flandre Intérieure	0	0	CSL1H00320	CSL1H003	20	D19009187	726019126132812887	15/05/2019	15/05/2019	01232772	emmanuel solly
773	CC de Flandre Intérieure	0	0	CSL1H00723	CSL1H007	23	D19012931	157135736094995215	12/04/2019	12/04/2019	01229937	careen doran

Pour calculer ou recalculer le quartile d'une attribution, aller dans « Dossier locatif », menu « Outils / Historique des quartiles » :

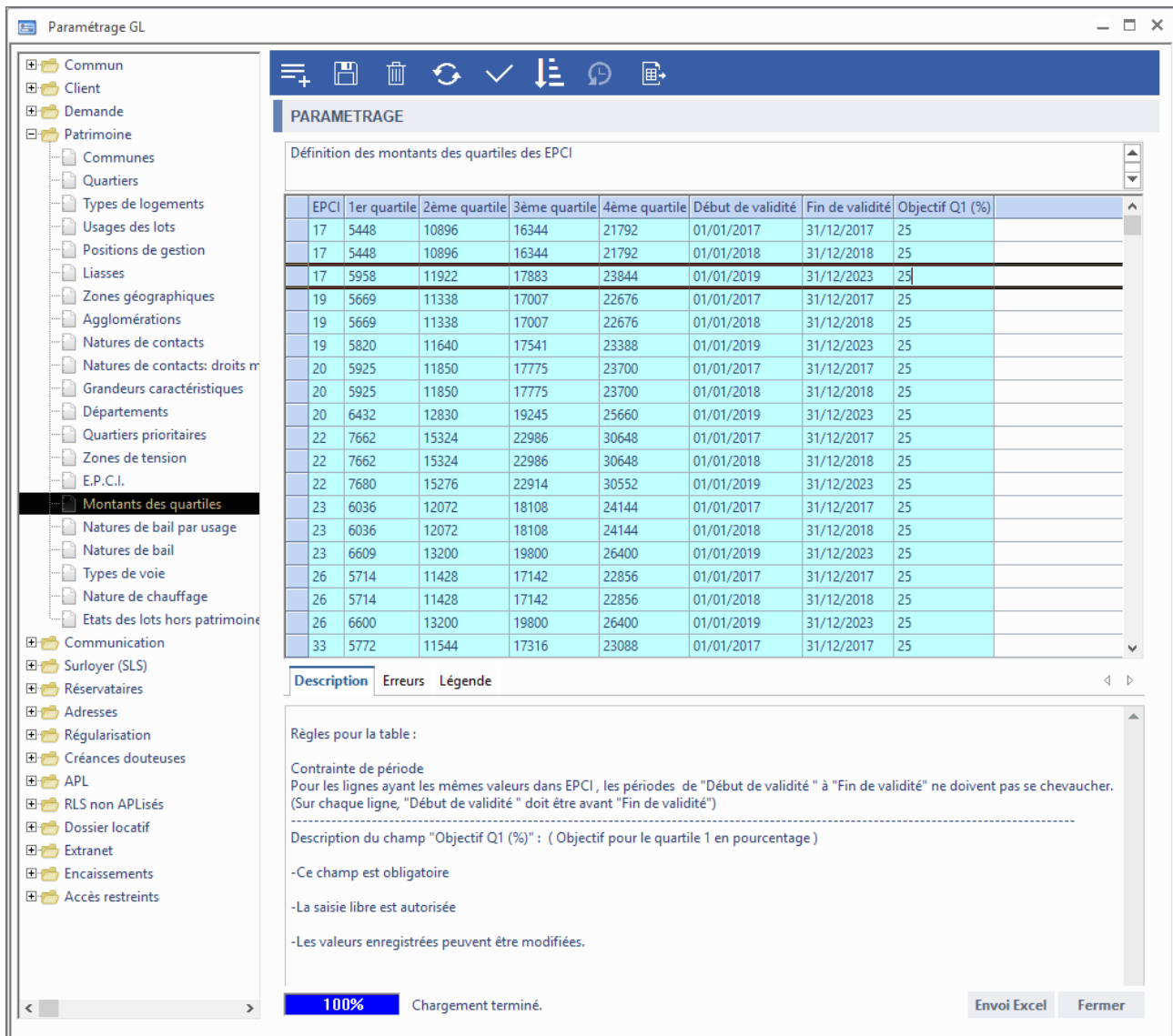


## 1.2. Paramétrage GL

### Gestion locative/Paramétrage/Paramétrage GL

#### 1.2.1. Objectif du quartile 1

L'objectif (pourcentage) du quartile 1 est ajouté dans « Patrimoine / Montant des quartiles », par défaut il est renseigné à 25% :



EPCI	1er quartile	2ème quartile	3ème quartile	4ème quartile	Début de validité	Fin de validité	Objectif Q1 (%)
17	5448	10896	16344	21792	01/01/2017	31/12/2017	25
17	5448	10896	16344	21792	01/01/2018	31/12/2018	25
17	5958	11922	17883	23844	01/01/2019	31/12/2023	25
19	5669	11338	17007	22676	01/01/2017	31/12/2017	25
19	5669	11338	17007	22676	01/01/2018	31/12/2018	25
19	5820	11640	17541	23388	01/01/2019	31/12/2023	25
20	5925	11850	17775	23700	01/01/2017	31/12/2017	25
20	5925	11850	17775	23700	01/01/2018	31/12/2018	25
20	6432	12830	19245	25660	01/01/2019	31/12/2023	25
22	7662	15324	22986	30648	01/01/2017	31/12/2017	25
22	7662	15324	22986	30648	01/01/2018	31/12/2018	25
22	7680	15276	22914	30552	01/01/2019	31/12/2023	25
23	6036	12072	18108	24144	01/01/2017	31/12/2017	25
23	6036	12072	18108	24144	01/01/2018	31/12/2018	25
23	6609	13200	19800	26400	01/01/2019	31/12/2023	25
26	5714	11428	17142	22856	01/01/2017	31/12/2017	25
26	5714	11428	17142	22856	01/01/2018	31/12/2018	25
26	6600	13200	19800	26400	01/01/2019	31/12/2023	25
33	5772	11544	17316	23088	01/01/2017	31/12/2017	25

**Description** Erreurs Légende

Règles pour la table :

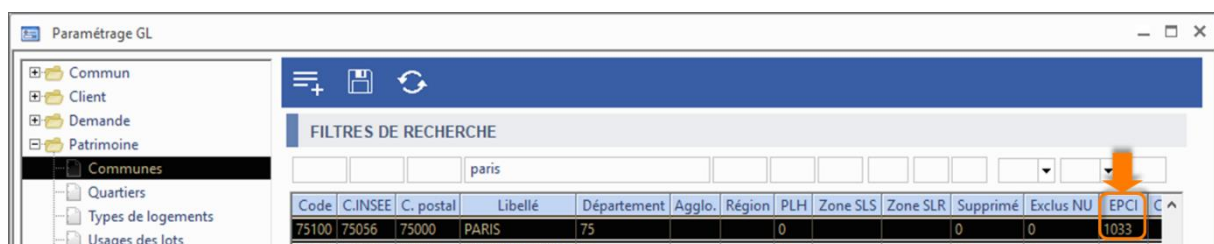
Contrainte de période  
 Pour les lignes ayant les mêmes valeurs dans EPCI, les périodes de "Début de validité" à "Fin de validité" ne doivent pas se chevaucher. (Sur chaque ligne, "Début de validité" doit être avant "Fin de validité")

-----  
 Description du champ "Objectif Q1 (%)": ( Objectif pour le quartile 1 en pourcentage)

-Ce champ est obligatoire  
 -La saisie libre est autorisée  
 -Les valeurs enregistrées peuvent être modifiées.

100% Chargement terminé. Envoi Excel Fermer

Pour rappel l'EPCI est paramétré au niveau de la commune suivant l'adresse de la montée.



Code	C.INSEE	C. postal	Libellé	Département	Agglo.	Région	PLH	Zone SLS	Zone SLR	Supprimé	Exclus NU	EPCI
75100	75056	75000	PARIS	75			0			0	0	1033



## 2 Corrections

### 2.1. Déclarations GMBI

#### Gestion locative/Enquêtes/Déclarations GMBI

#### 2.1.1. Actualisation après rattachement

Lorsqu'on était sur un fichier DOL calculé, l'actualisation des rattachements ne se faisait pas.

#### 2.1.2. Département pour les DOM/TOM

Le département sur 3 caractères des DOM/TOM est pris en compte dans la recherche des lots.